



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Città Metropolitana di GENOVA

ORDINANZA **N. 17 DEL 19/02/2026**

SETTORE: POLIZIA LOCALE - Polizia Urbana e Controllo del Territorio

OGGETTO:	ORDINANZA EX ART 54 DLGS 267/2000 - INTERDIZIONE AL TRANSITO PEDONALE E CARRABILE IN VIA PRIVATA REPELLINI A SEGUITO DI MOVIMENTO FRANOSO - MODIFICA ORDINANZA 15/2026
-----------------	---

IL SINDACO

Richiamata la propria Ordinanza n. 15 del 13/02/2026, adottata ai sensi dell'art. 54, commi 4 e 4-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con la quale venivano disposte misure urgenti di interdizione al transito e sgombero di immobili in Via Privata Repellini a seguito di movimento franoso;

Vista la relazione tecnica dell'Area 3 – Territorio e Ambiente, prot. interno n. 9014/2026, con la quale, a seguito di ulteriori approfondimenti e verifiche in situ, sono state evidenziate:

- preoccupazioni in ordine alla presenza di una gru a bandiera installata nel cantiere relativo ai Civici nn. 16 e 18 (N.C.T. Foglio 12, Mapp. 73), in prossimità del fronte franoso, potenzialmente esposta a rischio in caso di evoluzione del dissesto;
- che l'immobile avente accesso dal Civ. n. 10 (N.C.T. Foglio 12, Mapp. 77) ricadrebbe fuori dall'area di proiezione del fronte franoso e comunque ha accesso garantito da altra via (Lungomare Rossetti);
- che l'immobile avente accesso dal Civ. n. 8 (N.C.T. Foglio 12, Mapp. 387) ricadrebbe fuori dall'area di proiezione del fronte franoso e quindi, a differenza di quanto indicato nell'Ordinanza n. 15 del 13/02/2026, non sarebbe necessaria la relativa interdizione, e comunque avrebbe accesso garantito dal Civ. n. 2 (cancello) della stessa Via Priv. Repellini;
- che l'immobile avente accesso dai Civv. nn. 1, 3, 5 e 7 (N.C.T. Foglio 12, Mapp. 82) ricadrebbe fuori dall'area di proiezione del fronte franoso e quindi, a differenza di quanto indicato nell'Ordinanza n. 15 del 13/02/2026, non sarebbe necessaria la relativa interdizione.

Ritenuto, alla luce delle risultanze tecniche sopravvenute, di dover procedere a parziale rettifica e integrazione della suddetta Ordinanza n. 15/2026, al fine di adeguare le misure interdittive alla situazione effettiva dei luoghi, nel rispetto dei principi di proporzionalità e adeguatezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che permangono le condizioni di rischio per la pubblica incolumità nel tratto di versante interessato dal movimento franoso;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Città Metropolitana di GENOVA

ORDINA

A parziale rettifica e integrazione della propria Ordinanza n. 15 del 13/02/2026, fermo restando quanto in essa disposto per le parti non espressamente modificate:

1. Di non interdire l'accesso agli immobili identificati dai Civici nn. 1, 3, 5, 7 di Via Privata Repellini, censiti al N.C.T. Foglio 12, Mapp. 82, Sub. da 6 a 11 e da 14 a 16, revocando per tali immobili le disposizioni di sgombero e inaccessibilità precedentemente impartite;
2. non interdire l'accesso al Civ. n. 2 e non ordinare lo sgombero da persone e cose delle unità immobiliari censite al N.C.E.U. Foglio 12, Mapp. 386, ma lasciare interdetto l'accesso dal cancello identificato con il Civ. n. 8 (scala) ed il civico 10;
3. Di interdire l'utilizzo della gru a bandiera presente nel cantiere relativo ai Civici nn. 16 e 18, censiti al N.C.T. Foglio 12, Mapp. 73, con effetto immediato e sino a nuova disposizione, fatto salvo l'obbligo per il responsabile del cantiere di adottare ogni ulteriore misura di sicurezza ritenuta necessaria;
4. Di rettificare il tratto di interdizione al transito pedonale e carrabile di Via Privata Repellini, stabilendo che la chiusura decorra dal secondo tornante, immediatamente successivo ai Civici nn. 1, 3, 5 e 7, e fino al Civ. n. 19 compreso (attuale posizione della transennatura), al fine di consentire l'accesso ai predetti civici esclusi dall'area di rischio.

Restano confermate tutte le ulteriori disposizioni contenute nella Ordinanza n. 15 del 13/02/2026, per le parti non incompatibili con il presente provvedimento.

DISPONE

- La notifica del presente atto ai proprietari degli immobili interessati;
- La notifica al committente, all'impresa esecutrice dei lavori ed al direttore dei lavori del cantiere relativo ai Civici nn. 16 e 18 insistente sul terreno censito al N.C.T. Foglio 12, Mapp. 73;
- La notifica del presente atto al Geom. RODRIGUEZ Fabio in qualità di Legale Rappresentante della Comunione d'Uso di Via Privata Repellini;
- L'invio del presente provvedimento, per opportuna conoscenza, ai seguenti soggetti:
 - Prefettura di Genova;
 - Comando Stazione Carabinieri di Santa Margherita Ligure;



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Città Metropolitana di GENOVA

- Regione Carabinieri Forestali – Stazione di Rapallo;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Genova;
- Servizio di Emergenza Sanitaria 118;
- che il personale del Comando di Polizia Locale vigili sull'attuazione e sullo svolgimento delle azioni al fine dell'ottemperanza a quanto previsto dalla presente ordinanza;

INFORMA

Che in caso di inadempienza si procederà ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, salvo ogni ulteriore provvedimento previsto dalla legge.

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL SINDACO

Guglielmo Caversazio / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*